DEKRA Polska - O. Wrocław

tel. , faks

Rzeczoznawca:
Wacław Orłanowski

UWAGA:
Ze względu na przeznaczenie dokumentu usunięto w nim wszelkie informacje dotyczące wartości pojazdu, cen wyposażenia, korekt, etc.

Dane środka technicznego

Dane ogólne

Kategoria środka technicznego	urządzenie/linia produkcyjna
Rodzaj środka technicznego	pompa ciepła monoblok (powietrze-woda)
Wytwórca	MIDEA
Model, Typ	M-Thermal MHC-V30W/D2RN8
Numer fabryczny/identyfikacyjny	341G220810232250100002
Rok produkcji	2023

Parametry techniczne

Masa własna	177 kg
Zasilanie	380-415 V / 3N-50 Hz
Wydajność urządzenia (maksymalna moc grzewcza)	30,1 kW
Czynnik chłodzący	R 32
Zakres eksploatacyjny	do -25°C
Maksymalna temperatura wody na wylocie	65°C
*dane katalogowe.	*

Wyposażenie

- Panel sterowania - brak.

Opis działania, przeznaczenie środka technicznego

Pompa ciepła – maszyna cieplna wymuszająca przepływ ciepła z obszaru o niższej temperaturze do obszaru o temperaturze wyższej. Proces ten przebiega wbrew naturalnemu kierunkowi przepływu ciepła i zachodzi dzięki dostarczonej z zewnątrz energii mechanicznej (w sprężarkowych pompach ciepła) lub energii cieplnej (w pompach absorpcyjnych).
Sprężarkowe pompy ciepła z termodynamicznego punktu widzenia realizują obieg Lindego, tak jak chłodziarki, ale ich podstawowym zastosowaniem jest ogrzewanie pomieszczeń i/lub wody użytkowej. W chłodziarkach i zamrażarkach ciepło jest „wypompowywane” z przechowywanych produktów (co obniża ich temperaturę), a oddawane do pomieszczenia, w którym stoi lodówka lub zamrażarka. Pompa ciepła zastosowana do ogrzewania pomieszczeń odbiera ciepło z otoczenia o niskiej temperaturze (z gruntu,

wody lub powietrza na zewnątrz budynku) i oddaje ciepło do ogrzewanego obiektu.

OPTYMALNA PRACA PRZY -25°C
Pompa ciepła Midea M-Thermal zachowuje optymalną pracę, nawet jeśli temperatura na zewnątrz dochodzi do -25°C. Dzięki temu mamy pewność, że nawet w mroźną zimę, nie zostaniemy odcięci od źródła ciepła

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
Jedną z podstawowych funkcjonalności pompy ciepła jest przygotowywanie ciepłej wody użytkowej o maksymalnej temperaturze 65°C. Stabilne dostarczanie ciepłej wody zagwarantowane jest nawet przy temperaturze zewnętrznej sięgającej -25°C.

*dane katalogowe.

Stan techniczny obiektu

Stan zewnętrzny: urządzenie używane i zdemontowane.

- Przewody elektryczne (zasilające, sterujące i połączeniowe), odcięte przy samej obudowie urządzenia.
- Lamele radiatora, pojedyncze odkształcenia i wgniecenia.
- Przewody zasilające, odcięte.
- Brak panelu sterowania i programowania.

Uwaga: brak informacji o serwisowym demontażu i zabezpieczeniu urządzenia, zarówno do transportu jak i jego składowaniu.

Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić zadanie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy oszacowana zostanie wartość rynkowa środka technicznego, zdefiniowana w następujący sposób.

Wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas),
- ustalenia dotyczące rynku pierwotnego

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

Uwagi

Pochodzenie środka technicznego

środek techniczny zakupiony jako nowy w kraju

Udostępniona dokumentacja środka technicznego

faktura zakupu nr
- Faktura VAT nr FS/3/10/2023, z dnia 18.10.2023r.
nie przedstawiono żadnej dokumentacji

Deklaracja zgodności WE/UE środka technicznego

nie przedłożono oryginału deklaracji zgodności WE/UE
Urządzenie na tabliczce znamionowej posiada oznaczenie CE producenta. W związku z powyższym niniejsza wycena zakłada, że dla przedmiotowej maszyny została wydana Deklaracja Zgodności WE/UE przez producenta lub upoważnionych przez niego przedstawicieli.

Weryfikacja środka technicznego w działaniu

brak możliwości weryfikacji środka technicznego w działaniu
- urządzenie zdemontowane i złożone w hali magazynowej.

Inne

Brak informacji o serwisowym demontażu i zabezpieczeniu urządzenia, zarówno do transportu jak i jego składowaniu.
Przedmiotowe urządzenie, przed jego montażem i użytkowaniem, wymaga sprawdzenia i uruchomienia serwisowego.

Zastrzeżenie ograniczające

- Rok produkcji obiektu, przyjęto według danych przekazanych przez Zleceniodawcę.

- Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.

- Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. Wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.

- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.

- Powyższa wycena nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana.

- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji. Zakaz publikacji nie dotyczy posługiwania sie wyceną w umowach cywilno-prawnych zawieranych przez zleceniodawcę i dotyczących przedmiotu wyceny.

- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości wszystkich danych obiektu.

Dokument wystawiony elektronicznie ważny bez podpisu.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1.



Fot. 2.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 3.



Fot. 4.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 5.



Fot. 6.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 7.



Fot. 8.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 9.



Fot. 10.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 11.



Fot. 12.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 13.



Fot. 14.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 15.



Fot. 16.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



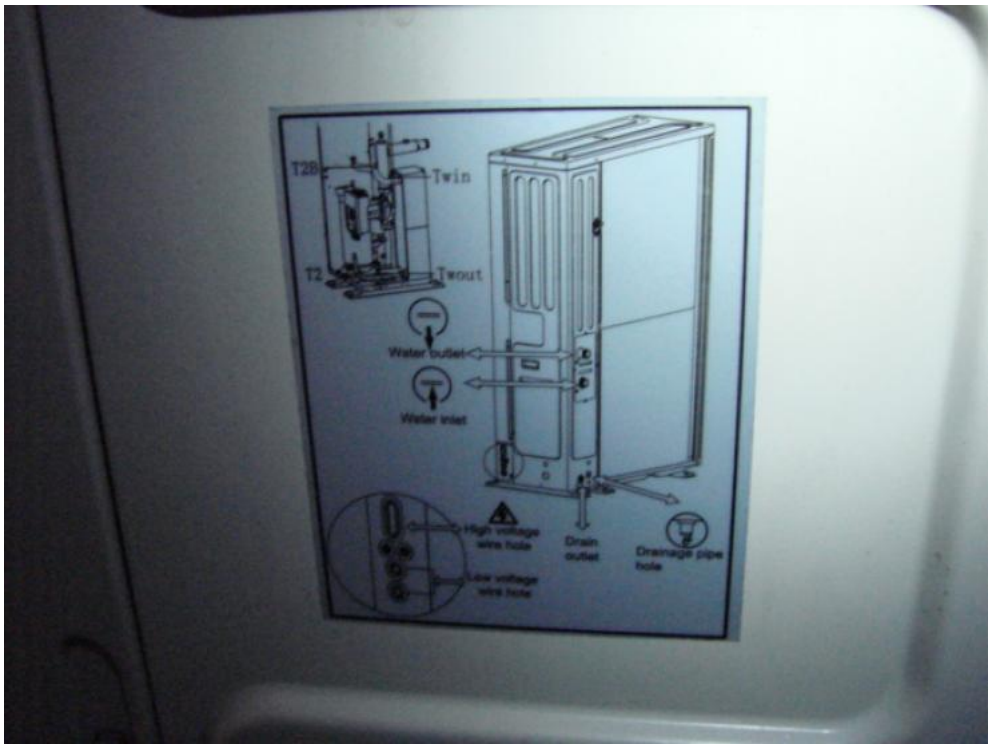
Fot. 17.



Fot. 18.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 19.



Fot. 20.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl